

## ALGEMENE VOORWAARDEN TECHNISCHE VERIFICATIE

### ART.1

1De technische controles door SOCOTEC BELGIUM worden behoudens uitdrukkelijke afwijking vastgelegd in de Bijzondere Voorwaarden van de Overeenkomst overeenkomstig deze Algemene Voorwaarden uitgevoerd.

#### 1.1.2 Aanvullende opdrachten.

### ART.2 - ROL VAN SOCOTEC BELGIUM

SOCOTEC BELGIUM, zijn ingenieurs en technici, treden op als technisch controleurs. Ze spelen geenszins de rol van architect, aannemer, constructeur of studiebureau.

SOCOTEC BELGIUM houdt zich dientengevolge niet bezig met:

- het ontwerpen van projecten, het opmaken van werktekeningen of technische voorschriften,
- de leiding over of het toezicht op de werken,
- het opmaken van de opmetingsstaat, de betaling en het nazicht van de meetcijfers van de werken.

### ART.3 -

SOCOTEC BELGIUM verricht zijn controles overeenkomstig de wettelijke en reglementaire teksten en de normen die worden vermeld in de Bijzondere Voorwaarden of in de verslagen die het heeft opgemaakt.

### ART.4 -

Het is niet aan SOCOTEC BELGIUM om zich ervan te vergewissen dat er gevolg wordt gegeven aan zijn adviezen en om de nodige maatregelen te (doen) treffen om defecten te verhelpen die werden gemeld.

### ART.5 - TUSSENKOMST MODALITEITEN

Behoudens andersluidende bepaling worden de activiteiten van SOCOTEC BELGIUM steekproefsgewijze uitgeoefend en houden ze dus geen stelselmatige controles in.

### ART.6 -

Behoudens andersluidende bepaling die met name beperkingen vaststelt die in aanmerking moeten worden genomen, houdt SOCOTEC BELGIUM bij het verrichten van zijn controles geen rekening met fenomenen die kunnen worden gelijkgesteld met natuurrampen (zoals aardbevingen, storm, overstromingen, vloedgolven) of die verband houden met atoomsplitsing.

### ART.7-

De tussenkomst van SOCOTEC BELGIUM heeft geen betrekking op de veiligheid en gezondheid van personen tijdens de werkzaamheden en evenmin op de veiligheid van het door de aannemers gebruikte materieel zoals kranen, bouwmachines en steigers.

### ART.8-

SOCOTEC BELGIUM hoeft niet te verifiëren of de vaststellingen in de verslagen of processen-verbaal die het ontvangt, waarheidsgetrouw zijn.

De geleverde items (software, toestellen en gehelen die in hun oorspronkelijke staat zijn geïnstalleerd) worden geacht de prestaties te kunnen leveren die worden vermeld in de productinformatiebladen, die de constructeurs hebben opgemaakt en bezorgd.

### ART.9 -

De tussenkomst van SOCOTEC BELGIUM bestaat uit een visueel onderzoek met proeven noch laboratoriumanalyses, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in de Bijzondere bepalingen van de Overeenkomst.

Wanneer SOCOTEC BELGIUM de uitvoering van proeven of analyses controleert, nemen SOCOTEC BELGIUM, zijn ingenieurs en technici op generlei wijze de verantwoordelijkheid voor de beveiliging van de werken, machines of installaties die worden beproefd op zich en wijzen hiervoor elke verantwoordelijkheid van de hand. Het is dientengevolge aan de eigenaars of betrokken constructeurs om op eigen verantwoordelijkheid alle nuttige maatregelen te treffen om de veiligheid van personen en goederen te allen tijde te waarborgen.

### ART.10 -

De aansprakelijkheid van SOCOTEC BELGIUM is die van een dienstverlener die is gebonden door een inspanningsverbinde. SOCOTEC BELGIUM kan niet aansprakelijk worden gesteld voor een slecht ontwerp of een slechte uitvoering van de werken of voor installaties die worden gebruikt voor doeleinden waarvan het niet op de hoogte is gebracht of waarvan het de documentatie niet heeft gekregen.

SOCOTEC BELGIUM kan niet aansprakelijk worden gesteld voor meer dan tienmaal het bedrag van de erelonen die het heeft ontvangen in ruil voor de toevertrouwde opdracht met een maximumbedrag van 1,5 miljoen euro.

SOCOTEC BELGIUM heeft een beroepsaansprakelijkheidsverzekering gesloten (bewijsstuk op vraag van de medecontractant).

### ART.11 - PLICHTEN VAN DE MEDECONTRACTANTEN

De medecontractanten verbinden zich ertoe:

- alle betrokkenen op de hoogte te brengen van de bepalingen in de Algemene Voorwaarden en in de overeenkomst die hen aanbelangen.
- aan SOCOTEC BELGIUM kosteloos en rekening houdend met de tijd die het nodig heeft om zijn werk te verrichten, alle inlichtingen, bewijsstukken en documenten evenals alle wijzigingsdocumenten te bezorgen die noodzakelijk zijn om de toevertrouwde opdracht uit te voeren.
- de ingenieurs en technici van SOCOTEC BELGIUM vrije toegang te verlenen tot alle plaatsen waar ze werk moeten verrichten en, algemener, hen alle bijstand te verlenen bij de uitvoering van hun opdracht, zonder tijd te verspillen of financiële gevolgen en in voldoende veilige omstandigheden.

### ART.12 -

De medecontractanten van SOCOTEC BELGIUM geven laatstgenoemde toestemming om in voorkomend geval een exemplaar van zijn briefwisseling en verslagen rechtstreeks naar betrokkenen te sturen, die deze Overeenkomst niet mee hebben ondertekend.

### ART.13 -

De door SOCOTEC BELGIUM geformuleerde adviezen mogen uitsluitend via publicatie of mededeling in extenso aan derden worden meegedeeld; de tussenkomst van SOCOTEC BELGIUM mag bovendien alleen voor reclamadoeleinden worden gebruikt, mits voorafgaand akkoord van SOCOTEC BELGIUM over het principe en de bewoording van voornoemde reclame.

#### ART.14 – ERELONEN

De erelonen en kosten van SOCOTEC BELGIUM worden vastgelegd met inachtneming van de door zijn medecontractanten verstrekte informatie over de plaatsen waar de opdracht moet worden uitgevoerd, de omvang, de soort en de duur van de opdracht.

#### ART.15 -

Wanneer de erelonen en kosten van SOCOTEC BELGIUM worden uitgedrukt in een percentage van het bedrag van de werken:

- worden de erelonen en kosten berekend op het eindbedrag van de uitgevoerde werken, rekening houdend met de schommelingen die zich kunnen voordoen in de massa van de werken of die voortvloeien uit de toepassing van actualiserings- of prijsherzieningsformules. Er zal echter geen rekening worden gehouden met prijschommelingen die het gevolg zijn van de toepassing van premies of vertragingsboetes, van een afhouding om welke reden dan ook en meer bepaald van de pro-ratarekening of van een geschil ingevolge gebrekkig werk of een andere reden tussen de bouwheer en de constructeurs.
- worden de erelonen en kosten behoudens andersluidende bepaling toegepast op alle werken van alle uitvoerders, ongeacht de bouwwerken of uitrustingen die aan de controle worden onderworpen.
- verbinden de medecontractanten zich ertoe om SOCOTEC BELGIUM alle bewijsstukken voor de bedragen van de werken te bezorgen, die dienen als basis voor het opmaken van de ereloonnota's SOCOTEC BELGIUM (gecontroleerde voortgangsstaten en werkmemoranda, betalingsbons, enz.). Anders en wanneer geen gevolg wordt gegeven aan een ingebrekestelling, wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat de aan SOCOTEC BELGIUM verschuldigde erelonen en kosten van rechtswege zullen worden berekend op basis van een forfaitair bedrag van werken dat gelijk is aan anderhalve keer het voorlopig geraamde bedrag vermeld in de Bijzondere Voorwaarden van de overeenkomst.
- wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat het bedrag van de erelonen en kosten dat overeenstemt met het voorlopig geraamde bedrag van de werken, gelijk is aan de minimale vergoeding die in ieder geval verschuldigd is aan SOCOTEC BELGIUM, wanneer het zijn opdracht heeft voltooid.

#### ART.16-

Wanneer de erelonen op forfaitaire basis of op tijdsbasis zijn vastgelegd, kan het in de overeenkomst voorziene bedrag worden herzien op grond van de schommeling in de consumptieprijsindex. Dientengevolge wordt ieder voorschot of vacatierecht vanaf de datum waarop de overeenkomst is ondertekend, binnen de wettelijke grenzen, berekend met een herzieningscoëfficiënt die gelijk is aan de verhouding tussen de recentste index op het ogenblik van de ondertekening van de overeenkomst en de index die verschenen is op de datum waarop de ereloonnota is opgemaakt..

Als het eindbedrag van de werken 20% hoger ligt dan de voorlopige raming die de medecontractant van SOCOTEC BELGIUM bij het opmaken van de overeenkomst heeft bezorgd, worden de forfaitair voorziene erelonen vermeerderd door toepassing van een coëfficiënt die gelijk is aan het percentage waarmee het bedrag van de werken is vermeerderd.

Wanneer men afziet van het bouwproject of wanneer de werkzaamheden worden stilgelegd, int SOCOTEC BELGIUM behalve de reeds vervallen erelonen een wettelijke vergoeding die gelijk is aan 20% van het bedrag van de erelonen die nog zouden moeten worden geïnd, mocht de opdracht zijn voltooid.

#### ART.17 -

De erelonen en kosten worden contant betaald overeenkomstig de modaliteiten voorzien in de bijzondere bepalingen van de overeenkomst.

Aangezien de betaling van de erelonen en kosten die SOCOTEC BELGIUM toekomen een onvoorwaardelijke plicht is, kan de betaling niet worden uitgesteld omdat SOCOTEC BELGIUM een ander uiteenlopend technisch standpunt inneemt of omwille van een meningsverschil tussen de bouwheer en zijn architecten, ingenieurs en aannemers, of tussen twee of meerdere van deze personen.

Bij niet-betaling van de ereloonnota's en kosten binnen een termijn van één maand zullen deze van rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling worden vermeerderd met interesten die gelijk zijn aan anderhalve maal het wettelijke interestpercentage.

#### ART.18 -

SOCOTEC BELGIUM kan bij niet-betaling van zijn vervallen erelonen zijn werkzaamheden opschorten.

Wanneer SOCOTEC BELGIUM beslist om zijn werkzaamheden op te schorten, stelt het zijn medecontractanten hiervan per aangetekende brief in kennis.

In dat geval is het aandeel van de in de overeenkomst voorziene erelonen en kosten aan SOCOTEC BELGIUM verschuldigd dat met de reeds verleende diensten overeenstemt.

#### ART.19 -

Op de erelonen van SOCOTEC BELGIUM moet belasting op de toegevoegde waarde worden betaald. Het bedrag van deze belasting wordt tegen het op het ogenblik van de betaling geldende tarief bij de erelonen van de aangeboden nota's geteld.

#### ART.20 -

Voor geschillen aangaande de interpretatie en de uitvoering van onze overeenkomsten, ongeacht de vorm, het voorwerp of de datum ervan, zijn uitsluitend de rechtbanken van Brussel bevoegd, ongeacht de aangenomen betaalwijze.