

De klant erkent dat alleen de Bijzondere Voorwaarden van toepassing zijn die gelden voor de opdrachten die zijn geselecteerd in de Bijzondere Voorwaarden van het contract.

Deze Bijzondere Voorwaarden zijn van toepassing op opdrachten uitgevoerd door SOCOTEC BELGIUM SRL (hierna "SOCOTEC").

ASBESTINVENTARISATIE

Het doel van de opdracht van SOCOTEC is het identificeren van asbesthoudende materialen en producten om werknemers te beschermen tegen de risico's van blootstelling aan asbest, zoals bepaald in titel 3 over asbest van boek VI van het Franse wetboek van welzijn op het werk.

De werkzaamheden van SOCOTEC worden uitgevoerd volgens een methode die is aangepast aan de Franse norm NF X46-020 (augustus 2017) voor de identificatie van asbesthoudende materialen en producten in gebouwen. Alle genomen monsters worden naar een laboratorium in onderaanneming gestuurd voor MOLP- en/of META-analyse. Als er twijfel bestaat over de betrouwbaarheid van het MOLP-resultaat, behoudt het laboratorium zich het recht voor om het onderzoek voort te zetten door een META-analyse uit te voeren.

Het onderzoek van SOCOTEC heeft betrekking op de materialen en producten waarvan de locatie is gespecificeerd op de plannen of andere beschrijvende documenten die door de KLANT aan SOCOTEC zijn verstrekt.

Bij het ontbreken van een dergelijke communicatie, houdt SOCOTEC alleen rekening met de informatie die is verstrekt door de vertegenwoordiger van de KLANT en legt deze vast in het inventarisatierapport.

Tenzij anders aangegeven, informeert SOCOTEC dat, waar nodig, de identificatie van asbesthoudende materialen en producten destructief wordt uitgevoerd zonder de onderzochte werken te herstellen. Om ongemakken te voorkomen, dient de KLANT aan te geven welke werken niet beschadigd mogen worden.

SOCOTEC kan op verzoek van de KLANT een aanvullende inventarisatie uitvoeren. Hiervoor wordt een aanhangsel bij het contract opgesteld waarin de betreffende gebieden en het bedrag van de aanvullende vergoeding worden vermeld.

De KLANT verbindt zich ertoe alle middelen ter beschikking te stellen voor een beveiligde toegang tot de zones en lokalen waarop deze inventaris betrekking heeft (beveiligde toegang tot het dak, afbraak van muren, maken van openingen, enz.) Indien voorzien in het contract, kan een voorafgaand bezoek worden georganiseerd om de aan te brengen middelen te bepalen.

Als dit niet gebeurt, wordt er een voorbehoud gemaakt voor de niet bezochte zones en lokalen in het inventarisrapport. Dit voorbehoud kan worden opgeheven na een bijkomende inspectie, die het voorwerp zal uitmaken van een aanhangsel bij het contract.

Op verzoek van de klant en tegen een extra vergoeding kan SOCOTEC :

- Als de resultaten van de analyse bekend zijn, voer dan een nieuw bezoek uit om de asbesthoudende materialen en producten te kwantificeren. Deze kwantificering wordt uitgedrukt in gewicht, volume, oppervlakte of lengte. Het wordt geschat en gegeven zonder foutmarge.
- Tijdens de werkzaamheden een bezoek brengen om onderzoeken uit te voeren en, waar nodig, materiaalmonsters te nemen en te analyseren in gebieden die in het initiële locatierapport als ontoegankelijk zijn aangemerkt.

Deze missie omvat niet :

- Controle op de verwijdering van asbesthoudende materialen of producten,
- Controle van de inperking van de asbestverwijderingslocatie.

REFERENTIE

- Titel 3 over asbest in boek VI van de Code voor welzijn op
- Het werk van SOCOTEC is gebaseerd op een methode die is aangepast aan de Franse norm NF X46-020 (augustus 2017) voor de identificatie van asbesthoudende materialen en producten in bebouwde gebieden.

VERLOOP VAN DE OPDRACHT

- Maak jezelf vertrouwd met de documenten die het programma beschrijven van renovatie- of herstructureringswerkzaamheden, de technische documenten met betrekking tot de materialen en producten die betrokken zijn bij de werkzaamheden, eerdere asbestinventarisatierapporten, enz.
- Indien van toepassing, en indien voorzien in het contract, een voorbereidend bezoek om de organisatie en de middelen te bepalen die moeten worden geïmplementeerd om veilige toegang te garanderen tot alle gebieden en gebouwen die worden beïnvloed door het werk.
- De interventie plannen.
- Uitvoeren van een inventaris. Visuele inspectie van de blootgestelde en toegankelijke delen van de structuur die door het werk worden beïnvloed. Zodra de ruimten door de bewoners zijn verlaten en/of de betrokken werken, netwerken, materialen, installaties, structuren of uitrustingen zijn afgevoerd, worden verkenningsonderzoeken uitgevoerd en monsters genomen van materialen die asbest kunnen bevatten.
- Verzending van monsters voor analyse naar een laboratorium in onderaanneming,
- Het opstellen van een inventarisatierapport met de gebieden en ruimten die niet zijn bezocht, de locatie van materialen en producten waarvan wordt vermoed dat ze asbest bevatten op basis van het oordeel van de exploitant, de locatie van materialen en producten die asbest bevatten na analyse, de locatie van materialen en producten die geen asbest bevatten na analyse en het laboratoriumanalyserapport.
- Indien nodig, en indien voorzien in het contract, wordt een bijkomende inventaris uitgevoerd om eventuele voorbehouden weg te werken.

KLANTVERPLICHTINGEN

- Verstrek SOCOTEC het programma, de exacte locatie van de werkzaamheden, de technische documentatie in zijn bezit met betrekking tot de materialen en producten die gebruikt zullen worden bij de werkzaamheden en de rapporten van eerdere asbestinventarisaties,
- Stel SOCOTEC op de hoogte van de datum waarop de te inspecteren gebieden worden ontruimd, zodat de geplande onderzoeken kunnen worden uitgevoerd,
- Voer vóór het bezoek van SOCOTEC alle demontagewerkzaamheden uit die nodig kunnen zijn om de materialen en producten waarop de beoordeling betrekking heeft, toegankelijk te maken,
- Neem alle nodige maatregelen om vrije toegang tot het terrein te garanderen,
- Voorzie SOCOTEC, voor de duur van de opdracht, van een begeleider die de locatie perfect kent, evenals het materiaal en de uitrusting die nodig zijn om onder normale veiligheidsomstandigheden toegang te krijgen tot alle punten in de te beoordelen gebieden.
- Betaal de laboratoriumkosten voor de kwalitatieve analyse van de genomen monsters,
- Laat zijn eigen personeel of, op zijn kosten, een extern bedrijf alle demontage-/montage- en sondeer-/plugwerkzaamheden uitvoeren die nodig kunnen blijken om de opdracht te voltooien.