

OPDRACHT AV - MET BETREKKING TOT DE STABILITEIT VAN DE AANGRENZENDE GEBOUWEN

ART.1

De opdracht AV is een aanvulling op de opdracht L met betrekking tot de tienjarige aansprakelijkheid van de oprichters voor gebouwen. De aangrenzende constructies die in aanmerking komen voor de opdracht van SOCOTEC BELGIUM zijn de gebouwen die aanpalen aan de nieuwe constructies.

ART.2

Met de opdracht AV draagt SOCOTEC BELGIUM bij tot het voorkomen van de risico's die de stabiliteit van de aangrenzende constructies in gedrang zouden brengen, die voortvloeien uit de realisatie van de funderingen van nieuwe constructies en, in het voorkomend geval, met de realisatie van de buitenwanden en infrastructuurwerken (ondervangen van constructies en buitenwanden)

In afwijking van de bepalingen van artikel 2, punt 2.3 van de algemene bepalingen, omvat deze opdracht het nazicht van de schikkingen getroffen door de constructeurs op gebied van uitgraving, beschoeiing en stutten, binnen de grenzen van de constructies vervat in deze opdracht.

ART.3

De opdrachtgever verbindt er zich toe alle rechtvaardigende inlichtingen en documenten met betrekking op de aangrenzende constructies (resultaten van de diagnoses, resultaten van het grondonderzoek, plannen van groeven, bevindingstaat, ...) alsook de technische documenten die de uitvoeringsmethode beschrijven, aan SOCOTEC BELGIUM te geven.

Bij ontstentenis van het meedelen van de resultaten van de diagnose en de bevindingstaat, kan SOCOTEC BELGIUM, voor het uitvoeren van zijn opdracht, enkel rekening houden met de resultaten van het visueel onderzoek van de aangrenzende constructies.

ART.4

De tussenkomst van SOCOTEC BELGIUM omvat niet het uitvoeren van de voorafgaande diagnose noch het opstellen of het helpen bij het opstellen van een bevindingstaat van de aangrenzende constructies.