

OPDRACHT L – WET PEETERS: BETREFFENDE DE STEVIGHEID VAN DE WERKEN, VOLGENS DE WET PEETERS VAN 31.05.2017.

ART.1 –

De technische risico's waarmee de technische controle rekening houdt binnen het kader van de opdracht L - Wet Peeters, zijn zij die, voortvloeiend uit het niet toepassen van de regelgevende of normatieve technische teksten, de sterkte en stabiliteit van de voltooide constructie in het gevaar kunnen brengen.

ART.2 –

Opdracht L-Wet Peeters heeft betrekking op de volgende bouwwerken, voor zover ze deel uitmaken van de opdrachten voor werken die aan SOCOTEC BELGIUM werden megedeeld:

- de bouwwerken van diverse ondergrondse leidingen en wegenwerken (behalve de slijtlagen van rij- en voetgangerswegen) die bestemd zijn als private toegangswegen van de constructie;
- de funderingswerken;
- de dragende constructies;
- de werken die betrekking hebben op de gesloten ruwbouw, het dak en de omhullende constructie-elementen van het gebouw (wind- en waterdichtheid) in het kader van de wet Peeters, wanneer deze de soliditeit of stabiliteit van de woning in het gevaar brengen.
- voor de gebouwen, de uitrustingselementen die onlosmakelijk verbonden zijn met de hierboven genoemde bouwwerken, in het kader van de wet Peeters, wanneer deze de soliditeit of stabiliteit van de woning in het gevaar brengen.
- Onder bouwwerk wordt verstaan alles wat structureel is, dit wil zeggen alle dragende elementen van de constructie die op dezelfde fundering als het bouwwerk zelf steunen.

ART.3–

Bij het uitoefenen van zijn opdracht houdt SOCOTEC BELGIUM geen rekening met de belastingen die verband houden met de tijdelijke bouwfasen van de werken.

ART.4–

In het geval van restauratie-, renovatie- of verbouwingswerken, heeft de opdracht betrekking op de sterkte en stabiliteit van de nieuwe bouwwerken en onlosmakelijk verbonden installaties en uitrustingselementen en omvat hij een onderzoek, in het licht van de stabiliteit van genoemde bouwwerken, van de compatibiliteit van het programma van de werken met de toestand van de bestaande elementen. Dit onderzoek omvat de volgende prestaties:

- het onderzoek van de gegevens die de opdrachtgever verstrekt met betrekking tot de bestaande elementen;
- het visuele onderzoek van de zichtbare toestand van de bestaande elementen die in normale toestand toegankelijk zijn bij het bezoek van SOCOTEC BELGIUM;
- het onderzoek van de technische documenten die het programma van de werken definiëren die de opdrachtgever beoogt te laten uitvoeren.

De voorafgaande diagnose van de bestaande constructie, het opstellen of meewerken aan het opstellen van een inventarisatie van de bestaande elementen en de controle van de sterkte en stabiliteit van de bestaande elementen maken geen deel uit van de opdracht L-Wet Peeters, maar vallen onder de opdracht LE.

Bij gebrek aan mededeling van het resultaat van de studie, de diagnose en de inventarisatie van de bestaande constructie kan SOCOTEC BELGIUM in de uitoefening van zijn opdracht alleen rekening houden met de elementen die voortvloeien uit het visuele onderzoek van de zichtbare toestand van de bestaande elementen.

ART.5–

In het geval van werken in onderbouw van bestaande of aanpalende werken, vindt de technische controle van voornoemde werken niet plaats binnen het kader van de opdracht L – Wet Peeters maar, naargelang het geval, van een ander afzonderlijke opdracht betreffende de stevigheid van de bestaande elementen (LE) of van een andere afzonderlijke opdracht betreffende de stabiliteit van de aanpalende gebouwen (Av).